



Het fabrieksgebouw van de voormalige goudraffinaderij Value Trading zal gesloopt worden. Er komt een volledige nieuwbouw in de plaats. © Klaas De Scheider

## **Omstreden goudfabriek in Antwerpen onder de sloophamer: stationsbuurt krijgt er 32 nieuwe appartementen bij**

Het fabrieksgebouw van de voormalige goudraffinaderij [Value Trading](#) van de familie Goetz in de Antwerpse stationsbuurt wordt gesloopt. Er komt een nieuwbouw met 32 appartementen, een studio, een ondergrondse parkeergarage en een wasserij in de plaats. Tegen de fabriek, gelegen in een drukke woonwijk, werd de voorbije jaren luid geprotesteerd. In september vorig jaar sloot Value Trading uiteindelijk definitief de deuren.

**Jonathan Bernaerts** 22-02-25, 12:00 **Laatste update:** 23-02-25, 18:21

Rond Value Trading, voorheen bekend onder de naam Tony Goetz, in de Jacob Jacobsstraat, vlakbij het Antwerpse Centraal Station, is de laatste jaren veel te doen geweest. Sinds begin 2000 werd in de fabriek goud geraffineerd met bijtende stoffen zoals salpeterzuur. Het bedrijf hield altijd vol dat alles volgens de regels gebeurde.

Toch kreeg Value Trading het de voorbije jaren flink aan de stok met buurtbewoners die gewag maken van gezondheidsproblemen. Zelfs de orthodoxe Joodse gemeenschap — doorgaans niet zo tuk op publiek debat — kroop op de barricade. Zij zagen een verband tussen het hoge aantal kankerdoden in de wijk en de uitstoot van de fabriek. Er kwamen zelfs enkele grote betogingen van, met onder meer een gebed van zeshonderd Joodse kinderen.

### **Tumoren**

Artsen van het Universitair Ziekenhuis Leuven vonden het aantal tumoren opvallend, maar een [onderzoek](#) van het Departement Zorg en Stichting Kankerregister stelde Value Trading in het gelijk. “In de omgeving van de fabriek komen kankers niet meer voor dan in de rest van de stad, of de rest van Vlaanderen”, klonk het.

Intussen kreeg ook de overheid haar twijfels over de toekomst van de fabriek, gelegen in een drukke woonwijk. [In 2022 werd de vergunning geweigerd](#), waarop Value Trading besloot het bedrijf te stoppen. [In september vorig jaar sloot de fabriek definitief de deuren](#). Sindsdien staat het pand leeg.

### **Geen industriële wasserij**

Nu is duidelijk wat de familie Goetz van plan is met het leegstaande fabrieksgebouw uit de jaren vijftig, waar ooit nog een tankstation werd uitgebraat. Het pand wordt gesloopt en maakt plaats voor een nieuwbouw met 32 appartementen, een studio, een ondergrondse parkeergarage met 19 plaatsen en een wasserij. Volgens een advocaat van de familie is de wasserij “bedoeld om de kledij van de lokale gemeenschap te (laten) wassen”.

De deputatie van de provincie Antwerpen keurde onlangs de vergunning voor het project goed, ondanks een negatief advies van het schepencollege van de stad Antwerpen. In de vergunningsaanvraag werd toen nog gesproken van 36 wooneenheden en een industriële wasserij.

Wanneer de sloop van het pand, opgenomen in de inventaris van bouwkundig erfgoed, zal beginnen is nog onduidelijk. Er is nog tot en met zondag 23 februari beroep mogelijk. De fabriek werd begin dit jaar wel al leeggehaald.