



Roger Degrieck van de raad van bestuur, burgemeester Dirk Bauwens (N-VA) en Sint-Lodewijk-directeur Chris Janssens kregen van architecten Stijn en Fons Mertens toelichting bij de al goed gevorderde werf van de nieuwe vleugel. — © Robin Fasseur

Sint-Lodewijk bouwt nieuwe vleugel: “Niet groter maar meer comfort, gerichte ouderenzorg en huiselijkheid”

's-Gravenwezel -

Sint-Lodewijk, het enige woonzorgcentrum op het grondgebied van Schilde, investeert ruim acht miljoen euro in een moderne nieuwbouwvleugel. “We breiden niet uit, maar scheppen meer comfort en welbehagen voor onze 120 bewoners”, aldus Roger Degrieck, voorzitter van de raad van bestuur.

Jan Auman - Vrijdag 23 augustus 2024

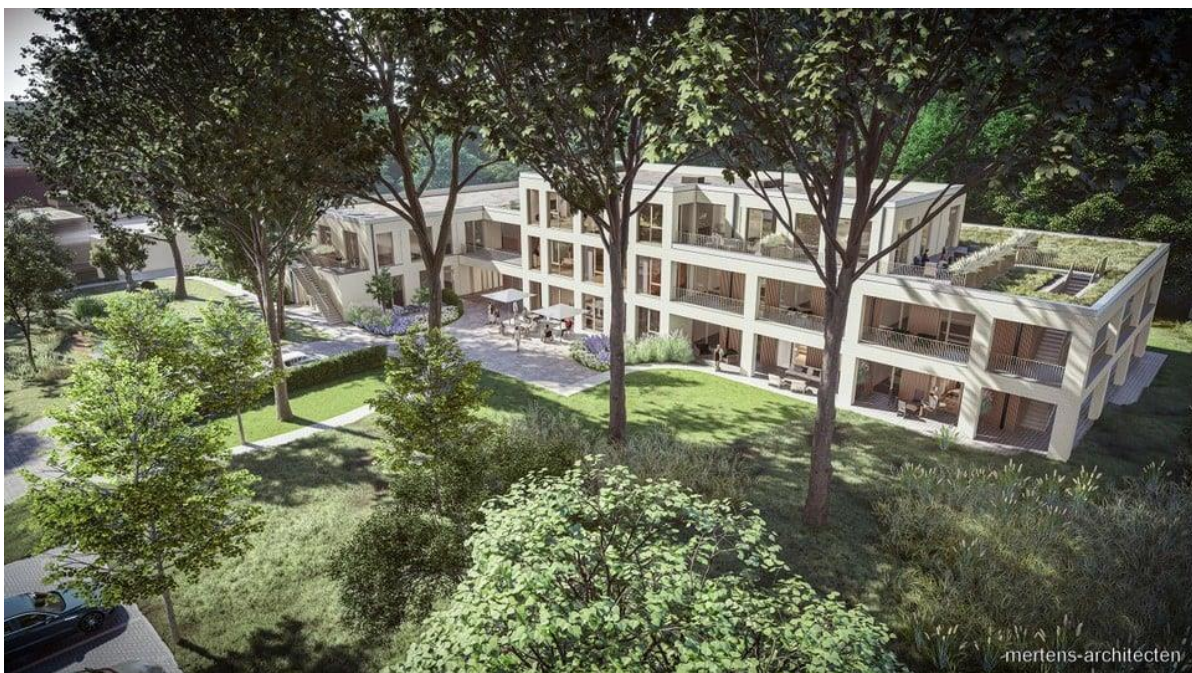
Roger Degrieck kwam samen met burgemeester Dirk Bauwens (N-VA) – de gemeente stopt Sint-Lodewijk jaarlijks een toelage van 55.000 euro toe – poolshoogte nemen op de werf. Architecten Fons en Stijn Mertens gaven er in het bijzijn van directeur Chris Janssens toelichting bij de vordering van de werken.

“Met deze vernieuwing komen we tegemoet aan de steeds groeiende vraag naar kwalitatieve zorg en een huiselijke woonomgeving voor ouderen met zorgnood. De nieuwe vleugel zal plaats bieden aan 34 woonegelegenheden, speciaal ontworpen voor het comfort en welzijn van deze doelgroep. De totale capaciteit van het zorgcentrum van 120 blijft behouden”, aldus Chris Janssens.

“De nieuwe vleugel zal plaats bieden aan 34 woonegelegenheden, speciaal ontworpen voor het comfort en welzijn van deze doelgroep. De totale capaciteit van het zorgcentrum van 120 blijft behouden”

Chris Janssens
Directeur Sint-Lodewijk

“Onze visie van ‘wonen en leven’ staat centraal in dit ambitieuze project”, aldus Roger Degrieck. “We staan voor een warme en ondersteunende gemeenschap waar ouderen met een zorgnood zich echt thuis voelen, met aandacht voor hun individuele behoeften en wensen. De nieuwe zorgkamers zijn hierop voorzien. Elke kamer is uitgerust met een ruim terras, waardoor bewoners kunnen genieten van de gezonde buitenlucht en het hen omringende groen van 's-Gravenwezel. Elk detail werd zorgvuldig gepland om een veilige, toegankelijke en comfortabele leefomgeving te bieden.”



Een impressie van hoe de nieuwe vleugel mooi ingeplant wordt tussen het groen van 's-Gravenwezel. — © Mertens Architecten

Koppelkamers

Rijmend met genoemde visie zijn er ook twee ruime 'koppelkamers' opgenomen in de nieuwe vleugel. Deze kamers bieden mantelzorgers de mogelijkheid om in Sint-Lodewijk bij hun partner, ouder of andere dierbare te wonen. "Dit unieke concept onderstreept onze inspanningen voor het behoud van familiebanden en het bieden van continue zorg in een huiselijke omgeving", stelt Chris Janssens.

De nieuwe vleugel werd ontworpen met aandacht voor de zorgverleners. "Het gebouw biedt een fijne werkomgeving waar medewerkers effectief en efficiënt zorg kunnen verlenen. Dit is gerealiseerd via een doordachte indeling en praktische werkruimten die het werkplezier en de efficiëntie bevorderen", verzekert directeur Chris Janssens.

"We hebben twee koppelkamers voor mantelzorgers, wat onze inspanningen voor het behoud van familiebanden onderstreept"

Chris Janssens
Directeur Sint-Lodewijk

Het nieuwe gebouw is energiezuinig en maakt gebruik van zonnepanelen om de ecologische voetafdruk te beperken.



Burgemeester Dirk Bauwens kwam de werf inspecteren. — © Robin Fasseur

Autofinanciering

Het totale project kost acht miljoen euro. “Het is best bijzonder dat wij dit voor de helft helemaal zelf financieren met eigen middelen”, zegt Roger Degrieck niet zonder trots. “Het getuigt van de vastberadenheid waarmee ons bestuur zijn missie wil volbrengen. Dankzij deze investering kunnen we een toekomst rooskleurig tegemoet zien. Zorg en wonen gaan in Sint-Lodewijk straks meer dan ooit hand in hand, in een omgeving die de waardigheid en het welzijn van onze ouderen respecteert en bevordert.”

Het innovatieve ontwerp komt van architectenbureau Mertens Architecten, dat samenwerkt met hoofdaannemer Van Hout Pro en studiebureau Tdec. De bouw van de nieuwe vleugel zal in mei 2025 voltooid zijn. De officiële opening is voorzien voor juli volgend jaar.



De bouwvakkers van Van Hout Pro zijn al flink opgeschoten aan de Kerkstraat. — © Robin Fasseur

Wachtlijst

Sint-Lodewijk legt een wachtlijst aan voor geïnteresseerde senioren die specifiek in deze vleugel willen wonen. De dagprijs van deze woongelegenheden is momenteel nog niet bekend, aangezien het dossier nog ter goedkeuring moet worden ingediend. “We zullen hierover meer informatie verstrekken zodra deze beschikbaar is”, aldus Chris Janssens.

Woonzorgcentrum Sint Lodewijk, Kerkstraat 61, 03/658.85. 22 of info@rvtsintlodewijk.be



Een aanzicht van hoe de achterzijde er zal uitzien na afwerking in mei 2025. — © Mertens Architecten