

STABROEK

Nieuwbouwproject met 34 appartementen op hoek Dorpsstraat-Meidoornlaan geeft dorpscentrum frisse look

Bakkerij Wouters dubbel zo groot

Bakkerij Wouters, op de hoek van de Dorpsstraat en de Meidoornlaan, stapt mee in een bouwproject dat in totaal 34 appartementen omvat. De winkel wordt meer dan twee keer zo groot. De start van de werken is gepland in de eerste helft volgend jaar.

Het drukke kruispunt Dorpsstraat-Meidoornlaan-Kleine Molenweg ziet er na de uitvoering van alle bouwprojecten totaal anders uit. Dat komt niet alleen omdat de drukke N111 wordt heraangelegd, maar vooral omdat op drie van de vier hoeken van het kruispunt vernieuwende bouwprojecten lopen of binnenkort starten.

Bakkerij Wouters is volop bezig

met de planning voor de nieuwbouw. "Veertien jaar geleden namen we de bakkerij over van Paul Cuypers. Het gebouw heeft ondertussen zijn beste tijd gehad en dus vonden we het nodig om een modernere weg in te slaan. De winkelruimte van nu gaat meer dan verdubbelen. Er is ook plaats voor zes ruime appartementen met terras. Op de hoek van dit drukke kruispunt ondergrondse garages bouwen, is geen optie. Dat is praktisch bijna onmogelijk en zou de verkeersveiligheid op een van de drukste punten van de gemeente in gevaar brengen. Daarom komen er in het grotere bouwproject ondergrondse garages voor onze appartementen. We hopen de eerste helft van volgend



Hilde Van Ginniken, Sandra Fissers, Stephanie Van Bouwel en Christel Fissers zijn de bekende gezichten in de Stabroekse bakkerij.

FOTO ERIK VANDEWALLE

DE LAET Slagerij krijgt tweede vestiging

In de oude notariswoning openen Lode Hendrickx en Leona Willemsen begin volgend jaar een tweede vestiging van slagerij De Laet uit Ekeren. Alleen de voorgevel van het oude pand in de Dorpsstraat 52 blijft overeind als deel van het dorpszicht. Op de gelijkvloerse verdieping van het oude huis komt de winkel. Om het pand toegankelijk te maken, worden de vloeren verlaagd. Op de eerste en tweede verdieping komen appartementen. De huidige buur is beenhouwer Johan Cuypers. Twee slagere naast elkaar? Nee, want Johan Cuypers stopt er volgend jaar mee. Op de andere hoek werkt Inbraakbeveiliging Domotibel het nieuwbouwproject verder af. De kapperszaak Kreatos blijft zoals ze nu is. (evdw)

Heraanleg kruispunt Dorpsstraat, vanaf voorjaar 2020

- 1 Inbraakbeveiliging Domotibel in afwerkingsfase.
- 2 In aanbouw: slagerij De Laet.
- 3 Naast De Laet, huidige slager Johan Cuypers stopt in de loop van 2020.



- 4 Bakker Wouters: nieuwe winkel + 6 appartementen.
- 5 Kreatos, hier verandert niets.
- 6 In de Meidoornlaan komen 28 appartementen



Wanneer het project is afgerond, ziet de winkel in de Meidoornlaan er zo uit. FOTO ARCHITECTENBUREAU MERTENS

jaar te kunnen starten", zegt Chris Wouters van de gelijknamige bakkerketen.

"Onze bedrijfspolitiek is dat we onze winkels nooit sluiten vanwege vakanties. Dat kan dankzij de flexibiliteit van onze werknemers. Op die manier staan onze klanten nooit voor een gesloten deur. Onze vestiging in Stabroek ligt op een toplocatie en sluiten omwille van de wegenwerken aan de N111 is geen optie. Maar om het huidige pand af te breken en het te vervangen door een nieuw complex, heb je tijd nodig. Daarom gingen we op zoek naar een alternatieve locatie voor een periode van één tot anderhalf jaar. Dat is de tijd die we waarschijnlijk nodig hebben om dit project rond te krijgen. Op amper 100 meter vonden we zo'n winkelruimte. Vlak naast de krantenwinkel en videotheek vonden we een leegstaande ruimte die voldoende groot is. Leveren kunnen we langs de achterkant van het gebouw", legt Chris Wouters uit.

Parkeerkelder

"De zes appartementen en de winkelruimte van bakkerij Wouters zijn maar een onderdeel van een groter bouwproject in de Meidoornlaan van projectmakelaar Mevacom. Dat project voorziet in 28 appartementen met één, twee of drie slaapkamers. De gelijkvloerse appartementen hebben een eigen tuin. De appartementen op de verdiepingen krijgen elk een ruim terras", laat Jochen Willaëys van het Stabroekse architectenbureau Mertens weten.

"Beide projecten worden gebouwd volgens de nieuwste normen waarbij volop wordt ingezet op hernieuwbare energie en de recuperatie van regenwater. Ondergronds komt een parkeerkelder met 38 autostaanplaatsen en ruimte voor 82 fietsen. Dat is belangrijk, want zo kunnen we garanderen dat er geen bijkomende parkeerdruk in de omgeving komt", vult Willaëys nog aan.

ERIK VANDEWALLE

BOOM

Werken parking Dirkputstraat gestart

De aanleg van de parking Dirkputstraat is in handen van aannemer Hertsens. "Na afbraak van de woning met huisnummer 391 krijgt het terrein een nieuwe invulling als parking, als tegemoetkoming aan de parkeerdruk in de wijk. Deze nieuwe kleine parking komt er dus enkele weken na de inhuldiging van de parking Wyckmansveld", legt schepen van Openbare Werken Francisco Sanchez (N-VA) uit. In totaal komen in de Dirkputstraat tien extra parkeerplaatsen en een parkeerplaats voor mensen met een beperking. Het gaat om een investering van zo'n 71.000 euro. Er komen ook onder meer nieuwe openbare verlichting en een elektrische laadpaal. (jb)

RUPELSTREEK

Snelheidscontroles tot eind december

De politie van de zone Rupel kondigt snelheidscontroles aan over het hele grondgebied in de Rupelstreek. Op 19 november in de Clemenshoek Rumst, op 26 november in de UNO-laan in Hemiksem en op 29 november in de Steenwinkelstraat in Schelle. Ook volgende maand zijn er controles. De data voor december: op 2 december in de Tulpenlaan in Hemiksem, op 4 december in de 1 Meistraat in Niel, op 12 december in de Molenstraat in Rumst, op 24 december op de N177 in Schelle en op 30 december in de Nielsestraat in Boom. De politie benadrukt dat deze aangekondigde flitsmomenten snelheidscontroles op andere plaatsen en tijdstippen niet uitsluiten. (jb)

HEMIKSEM

Commissie waakt over dossier turbines

In het beroep tegen de geplande windturbines op de site van Umico in Hemiksem/Hoboken wordt een gemeenteraadscommissie in het leven geroepen. Dat werd beslist tijdens een extra zitting van de gemeenteraad die op vraag van de gezamenlijke oppositie (N-VA, Open Vld, Vlaams Belang en Hemiksem Vooruit) werd bijeengeroepen. "Om een gegrond standpunt te kunnen innemen, willen we alle info en details hebben. Niet alleen wat het bestuur ons voorlegt. Dat we, samen op één lijn, de oprichting van een commissie hebben kunnen bewerkstelligen, is uniek. We zijn blij dat we nu via een commissie alle details mee kunnen bespreken", luidt het bij de oppositie. (bar)

BOOM, PUURS

Duo steelt handtas van vrouw in cafetaria

Het Openbaar Ministerie heeft acht maanden cel gevraagd tegen Salim E.O. uit Boom. De man stond terecht omdat hij met een minderjarig meisje, de handtas van een vrouw zou hebben gestolen.

De feiten speelden zich halverwege oktober af in de cafetaria van Delhaize. Een vrouw bracht haar dienblad weg, maar liet haar handtas even onbeheerd achter. Salim E.O. en een minderjarig meisje liepen voorbij de handtas en graaiden die vliegensvlug mee.

Uiteindelijk kon de politie het tweetal snel na de diefstal inrekenen. De minderjarige werd ter be-

schikking gesteld van het jeugdparquet, E.O. mocht woensdag voor de correctionele rechtbank verschijnen. Niet alleen voor de diefstal, ook voor bendevorming en smaad.

"Mijn cliënt geeft toe dat hij de politiemensen heeft uitgescholden, maar ontkent dat hij de diefstal heeft gepleegd", zei zijn advocaat Ayse Top. "Hij hing die bewuste dag rond aan de Delhaize maar was totaal niet op de hoogte dat een van zijn vrienden een handtas ging stelen. Het was een minderjarig meisje dat de diefstal pleegde."

Het OM vroeg acht maanden cel. Rechter Suzy Vanhoonacker velt een vonnis op 11 december. (tdk)