

- [Regio](#)
- [Schoten](#)

# Aangepaste bouwaanvraag voor flats nabij kanaal

19 oktober 2018 | 02u34



Foto RV

© Een toekomstbeeld van het project.

Projectontwikkelaar Vimmo heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de bouw van 18 appartementen aan de Heikantstraat/Schotenhofdreef in Schoten. Eerder was op het perceel bij het kanaal Dessel-Schoten een groter project gepland, maar dat werd niet vergund.

Dertien jaar geleden probeerde een andere projectontwikkelaar op de zelfde locatie al eens de toelating te krijgen voor de bouw van 29 flats, maar na een lange procedureslag werd dat plan afgeschoten. Wijkvereniging Donk vond de eerdere plannen te grootschalig en haalde haar slag thuis.

Toen Vimmo het dossier in handen nam, was men zo slim van op voorhand uitvoerig te overleggen met de omwonenden. Dat resulteerde in het huidige, kleinschaligere plan met 18 wooneenheden en een ondergrondse parkeergarage. "We kwamen zo veel mogelijk tegemoet aan de verzuchtingen van de buurt", zegt architect Stijn Mertens. "In de huidige bouwaanvraag zijn

minder appartementen en meer groen voorzien.” “De buren leken dat wel te kunnen appreciëren”, pikt Peter Verhaegen van Vimmo in. “Eerlijk gezegd konden we echt niet meer doen dan wat we nu gedaan hebben. Hier is veel overleg aan vooraf gegaan.”

“De huidige plannen zijn veel beter dan de vorige”, bevestigt Emile De Decker van het wijkcomité. “Al zullen er altijd nog kleine opmerkingen zijn. Zo vinden sommige mensen het voorziene hoekpand iets te hoog. Anderzijds zijn er ook buurtbewoners die graag een appartement zouden aankopen.”

Het openbaar onderzoek loopt nog even. Begin volgend jaar verwacht men nieuws over de vergunning. (KDC)

Meer over

- [Vimmo](#)
- [economie, business en financiën](#)
- [economische sector](#)