

Hoboken

Provincie keurt toren
aan Zwaantjes goed

Een nieuwbouw van zestien verdiepingen aan de Zwaantjes in Hoboken was actiegroep Z.Waanzin te veel. Ze tekenden beroep aan tegen de stad bij de provincie, maar die laatste verklaart dat beroep nu ongegrond.

• De toren van zestien verdiepingen aan de Zwaantjes lijkt er nu bijna zeker te komen. De provincie heeft het beroep van de buurtbewoners van actiegroep Z.Waanzin ongegrond verklaard. De provinciale stedenbouwkundige ambtenaar, iemand die de haalbaarheid van bouwprojecten bestudeert om later te rapporteren aan de juiste beleidsverantwoordelijken, gaf nochtans negatief advies. Bij zo'n beroep worden alle partijen in een hoorzitting aan het woord gelaten: de stad, de buurtbewoners die het beroep aantekenen en die ambtenaar. Daarop besliste de provincie, met name gedeputeerde voor Ruimtelijke Ordening Luk Lemmens (N-VA), het vonnis.

De saga rond het bouwproject aan de Zwaantjes, op het kruispunt aan de Antwerpsesteenweg en de Krugerstraat in Hoboken, was al een tijdje aan de gang. In het project wordt nu al gewerkt aan een crèche, later komen daar onder andere nog een uitbreiding van een school, een woonzorgcentrum, assistentiewoningen, een lokaal diensten centrum, een sporthal, een publiek plein en ruimtes voor winkels en appartementen bij.

Gesteund door PVDA+ vormden buurtbewoners de actiegroep Z.Waanzin, om te protesteren tegen het bouwwerk. Zestien verdiepingen vonden ze te hoog in een buurt waar niet veel hoogbouw is. En, zo zeggen ze, zou

Actiegroep Z.Waanzin ging in beroep tegen hoogbouw van zestien etages



De plek waar de toren van zestien hoog zal komen. "De impact op het verkeer zal beperkt blijven", meent gedeputeerde voor Ruimtelijke Ordening Luk Lemmens (N-VA). FOTO ROBBIE DE PLUYDT



MIE BRANDERS
PVDA+

"Er is geen groen in de buurt van de toren, het dichtste bij is het stadion van Beerschot Wilrijk."

een deel van de buurt in de schaduw komen te staan. De buurt zou de extra capaciteit niet aankunnen, omdat volgens de actiegroep de Zwaantjes al een van de drukste kruispunten van het district Hoboken is en er zo enkel au-

to's zouden bijkomen.

Ook de stedenbouwkundige ambtenaar van de stad had al negatief advies gegeven. Omdat Z.Waanzin geen gehoor vond met hun protest, gingen ze in beroep bij de provincie. "De impact op het verkeer zal beperkt blijven", is gedeputeerde Lemmens van mening. "Het openbaar vervoer is aan de Zwaantjes voldoende aanwezig en er wordt zelfs meer parkeerplaats voorzien dan nodig is. Voor de toren komt trouwens ook een pleintje."

"Wij gaan met de buurtbewoners samenzitten", zegt Mie Branders

(PVDA+). "We zullen zien of we een volgende stap ondernemen, dat is naar de Raad voor Vergoedingsbetwistingen stappen. Deze toren is aangebouwd aan andere woningen, er is geen greintje groen in de buurt. Het dichtstbijzijnde groen is het stadion van Beerschot Wilrijk. Als je op dat plein zal zitten aan de straatkant van het gebouw, adem je gewoon constant fijn stof in. Het is trouwens een verplichting volgens de brandweervoorschriften, dat pleintje moest er sowieso komen."

ANDREAS ROTTY