

# Kontich

Het nieuwe handelscomplex op de site van het vroegere, legendarische Thier Brau op de Koningin Astridlaan is zo goed als klaar om de deuren te openen. De vijf units zijn allemaal ingevuld, met zowel enkele handelszaken die er voordien al gevestigd waren als een aantal nieuwkomers. Shoppen, eten en sporten gaan er hand in hand. Al is niet iedereen onverdeeld gelukkig. De bewoners van de achterliggende straten zitten met een aantal verzuchtingen. Ze hekelen dat bepaalde beloftes niet worden nagekomen en vrezen voor overlast. "We hebben geen vertrouwen meer in wat ons wordt verteld en beloofd", zeggen ze.

## Thier Brau is niet meer, welkom shops

ZEB, Hunkemöller, Basic Fit en andere nieuwkomers vullen complex van 6000 vierkante meter

**D**at C&A en Shoe Discount terugkeren in het nieuwe complex op de Thier Brau-site was al van in het begin geweten. Over de terugkeer van het populaire Peking Wok werd lange tijd druk gespeculeerd. Er komt een nieuwe eetgelegenheden van dezelfde uitbaters, maar dan in hun nieuwe concept van Hechi wereldkeuken.

Tot vorige zomer huisden in het legendarische Thier Brau retailwinkels C&A en Shoe Discount en konden liefhebbers hun hartje ophalen in het Aziatische restaurant Peking Wok. De twee eerstgenoemde winkels hadden nog een lopend contract waardoor hun terugkeer al vast stond. Met andere ondernemers, onder wie ook de zaakvoerders van Peking Wok, werd onderhandeld. Het complex telt vijf commerci-

ële ruimten, verdeeld over een gelijkvloerse en een eerste verdieping op een totaal bebouwde oppervlakte van 6000 vierkante meter. Oorspronkelijk stonden er zes units gepland, maar op vraag van bouwheer TBK uit Lier werd dat aantal teruggeschroefd om meer glaspartijen in het gebouw te kunnen integreren.

### Shop-in-shop

"Alle vijf de units zijn nu toegevoegd", zegt de bouwheer. "Op de gelijkvloerse verdieping betrekken, naast C&A en Shoe Discount, kledingketen ZEB en lingerie-specialist Hunkemöller samen een grote unit. Ze zitten er samen volgens het concept van shop-in-shop, een formule die meer en meer ingang vindt. Op de eerste verdieping huurt fitnessketen Basic Fit een stek en neemt ook Hechi wereldkeuken zijn intrek."

Hechi is de opvolger van Peking Wok, zeg maar. De grond-

leggers van het populaire Aziatische restaurant komen met een nieuw all-in-concept dat ze met verschillende vestigingen bij de liefhebbers willen introduceren. Het concept werd eerder al gelanceerd in Antwerpen met een vestiging op Luithagen in de haven en kan op veel enthousiasme rekenen.

### Opening

Het gebouw is casco klaar, de huurders zijn nu bezig met de inrichting. Ook de buitenaanleg, met een parking voor 125 wagens en een fietsenstalling met 102 plaatsen, wordt afgewerkt. "De winkels openen hun deuren op 4 en 5 maart", zegt de bouwheer. "Om te sporten en de wereldkeuken te ontdekken, is het nog iets langer wachten. De opening van Basic Fit is gepland rond eind maart. Wanneer Hechi precies van start gaat, is nog niet bekend."

**BART ROGGMAN**



Boven: zo zal het winkelcomplex er gaan uitzien. Onder: het nieuwe Thier-Brau project is 6000 vierkante meter groot en zo, goed als klaar. FOTO'S: JORIS HERREGODS, GVA



Thier Brau in vervlogen tijden. Kleine foto: in 1977 trad AC/DC er nog op. FOTO'S: JORIS DE WEERDT, PHOYO NEWS

## Thier Brau: kleurrijk en legendarisch Van Expo 58 en bierkruiken tot AC/DC

**Thier Brau is niet meer, maar het typische gebouw en het leven dat er zich heeft afgespeeld, blijven bij heel wat mensen ongetwijfeld nog een tijd hangen. De site heeft dan ook een kleurrijke en legendarische geschiedenis achter de rug.**

Volgens de overlevering zou het gebouw nog gefungeerd hebben als paviljoen van West-Duitsland tijdens Expo 58. Al bestaat daar geen honderd procent duidelijkheid over. "Volgens de meesten die ik heb gesproken, zou het eerder gaan om de achterliggende boogloods, die nog als sporthal heeft gediend, in plaats van het typische gebouw in chaletstijl zoals velen aannemen. Klinkt alleszins logischer, want er zijn in Vlaanderen meer dergelijke Thier Braus te vinden. De boogstructuur was ook typisch voor de paviljoenen van de Expo", vertelt de bouwheer.

Expo 58-relict of niet, feit is dat het gebouw begin jaren zestig werd opgetrokken om er de sfeer van het populaire Oktoberfest in München 'na te spelen' met gigantische bierkruiken en de typische dansmuziek. Vlamingen kwamen er massaal de Duitse sfeer opsnuffen.

### Chaos

De tweede helft van de jaren zeventig maakte Thier Brau zich zo

waar nog legendarischer. Meer bepaald op 9 oktober 1977. Die avond stond er niemand minder dan de Australische rockband AC/DC op het podium. Althans, toch voor even. Want na een klacht van een van de burens viel na een halfuur de politie binnen en liep alles in het honderd. Omdat er geen geldige vergunning was, beval de politie het concert stil te leggen. Maar de band bleef gewoon doorspelen, zelfs nadat een van de agenten zijn wapen had getrokken. Het kwam tot relletjes en er heerste een complete chaos. Pas toen een agent de hoofdschakelaar van de elektriciteit uitschakelde, kwam er een einde aan het concert.

Op de website van de rockband wordt er nog steeds melding gemaakt van deze beruchte avond. Met *Bedlam in Belgium* schreef AC/DC er vier jaar later zelfs een nummer over.

Toen bierkruiken er niet meer over de tafels schoven en er geen muziek meer uit de boxen schalde, werd de loods vervolgens omgetoverd tot een sporthal. Een volgend, en laatste leven, ging het complex in als winkelruimte en restaurant. In augustus vorig jaar werd het gebouw uiteindelijk gesloopt. Na eerder geweigerde bouwaanvragen werd er, na onder meer het schrappen van een ondergrondse parking, een vergunning voor een nieuw handelscomplex afgeleverd. (bar)