

Nieuw politiekantoor komt naast woonzorgcentrum

Ook kinderopvang verhuist

STABROEK Het politiekantoor verhuist naar de gronden van de Hoeve Brouwers aan de Dorpsstraat. Daar bouwt Armonea binnenkort ook een nieuw woonzorgcentrum uit.

MARC GORREMAN

Tegen 2017 moet het politiekantoor in Stabroek-Centrum beter zichtbaar en sneller bereikbaar zijn voor de burgers. Dat is de intentie van de huidige N-VA/CD&V-meerderheid. Nu zit het kantoor in een te renoveren aanbouw van het gemeentehuis in het park - onzichtbaar vanaf de hoofdstraat. 'Door hen een onderkomen te geven op de nu nog braakliggende gronden van de Hoeve Brouwers aan de Dorpsstraat, zullen ze beter zichtbaar zijn voor iedereen', zegt burgemeester Rik Frans (N-VA).

Groot project

Het nieuwe politiekantoor is onderdeel van een ambitieus project dat het gemeentebestuur

ontwikkelt samen met Armonea (ex-)brouwer Ward Vandermolten op de site (12.000 vierkante meter) rond de Hoeve Brouwers in de Dorpsstraat. Armonea is de grootste onafhankelijke aanbieder van seniorenzorg in België. Ward Vandermolten is zijn echtgenote zijn eigenaar van de aanpalende gronden tussen de Sint-Catharinaschool en de Hoeve Brouwers, waarop nu nog de hangars van hun vroeger brouwersbedrijf staan. 'Door met drie partijen rond de tafel te zitten, konden wij een uniek concept uitwerken. De gemeente brengt gronden in. In ruil krijgen we een opgekuiste site met een openbare parking en een nieuw politiekantoor.' Het lokale Architectenbureau Mertens tekende alvast de eerste ontwerpen. Die zijn nog niet definitief, maar zetten al een aantal krijtlijnen uit. Begin volgend jaar gaan de oude bedrijfshallen, gelegen tussen basisschool Sint-Catharina en de vroegere kindwinkel Kim, tegen de grond en is er plaats voor een serviceresidentie voor meer dan honderd senioren.

Buitenschoolse kinderopvang

Na de verhuis van de politie



Op deze gronden komt binnenkort een nieuw politiebureau en een woonzorgcentrum voor senioren. Foto: mgk



Op deze gronden komt binnenkort een nieuw politiebureau en een woonzorgcentrum voor senioren. Foto: mgk

naar de nieuwe locatie, wordt het oude politiebureau de thuishaven van de buitenschoolse kinderopvang (BKO). Die zit nu in een onangepaste rijwoning aan de Kleine Molenweg. 'Mits enkele kleine aanpassingen, kunnen we het pand optimaal inrichten voor de BKO. Die zal in de toekomst nog meer kinderen moeten op-

vangen.' De nieuwe ligging is makkelijk en veiliger bereikbaar voor auto's. Want wie zijn kinderen komt brengen of halen, vindt er volop parking. En voor de kinderen zelf wordt de locatie een groen getint paradijs, met de speeltuin in het gemeentepark voor de deur en de gemeentelijke sportvelden daarnaast.

Ook parkeerplaatsen en fiets- en wandelpad in plannen

STABROEK 'We hebben niet veel financiële ademruimte op de begroting,' zegt burgemeester Rik Frans (N-VA), 'maar we kunnen dankzij de inbreng van onze gronden veel verwezenlijken.'

De plannen voorzien ook in de aanleg van een fiets- en wandelpad van de Dorpsstraat tot aan de Parklaan, dat de achterliggende wijk ontsluit en toegang geeft op de zone rond het Chirolokaal en de Meidoornlaan.

Aan het nieuwe politiekantoor komen tegen de Dorpsstraat parkeerplaatsen voor twee interventievoertuigen, naast een openbare parking voor tientallen personenwagens.

Armonea bouwt onder zijn residentie een eigen parking voor het personeel en de bewoners.

Het oude huis van de familie Vandermolten is een dorpsgezicht en wordt behouden in het concept. Na renovatie worden hier de administratieve diensten van het centrum gevestigd.

De burgemeester benadrukt dat in de besprekingen ook de verantwoordelijken van de Sint-Catharinaschool betrokken worden. Op die manier hoopt hij, in consensus, een optimale invulling van de zone Hoeve Brouwers te realiseren. (mgk)



RIK FRANS (N-VA) Burgemeester Stabroek

De gemeente brengt gronden in en krijgt een opgekuiste site met openbare parking en een nieuw politiebureau in ruil

Kontich bouwt schulden af én investeert

KONTICH De gemeente Kontich plant voor 21 miljoen euro investeringen, maar wil tegelijk haar schulden verder afbouwen.

De financiën van de gemeente Kontich zijn, in tegenstelling tot die van heel wat andere gemeenten, redelijk gezond. Daarom hoeft het gemeentebestuur haar belastingen de komende jaren niet te verhogen, en kunnen gemeente en OCMW samen voor 21 miljoen euro investeren. Bovendien wil het college haar gemeentelijke schuld met 25 procent terugschroeven. Zo moet de schuld tegen 2019 dalen van 16 tot 12 miljoen euro. Een kort overzicht van de belangrijkste acties:

- Het hoogste bedrag, zo'n drie miljoen euro, gaat naar de

verbouwing en uitbreiding van het gemeentehuis.

- De Edegemsesteenweg, de Nieuwstraat en de Schoolstraat worden volledig vernieuwd. Kostprijs: 1,4 miljoen euro.

Het grootste bedrag gaat naar de verbouwing en uitbreiding van het gemeentehuis

- Van het Sint-Jansplein wil de gemeente een aangename ontmoetingsplaats maken, in combinatie met de bibliotheek en de gebouwen van herberg De Ploeg. Er wordt overwogen om er een dorpsbrouwerij in onder te brengen.

- In het parkdomein Altena investeert de gemeente Kontich 1,2 miljoen euro.

- De brandweer krijgt een nieuwe ladderwagen van 750.000 euro, en het aantal wijkagenten stijgt van vijf naar acht.

- Op korte termijn wordt er bij het OCMW één personeelslid aangeworven en tegen volgend jaar komen er twee halfzijdse medewerkers bij.

- Gebouwen die niet meer worden gebruikt worden verkocht. Een voorbeeld hiervan is de pastorie van Waarloos, al wordt het nut van die verkoop door de oppositie betwist.

- Kontich investeert in een nieuw verkeerscirculatieplan voor het dorpscentrum. Maandag worden de resultaten van het voorafgaande onderzoek voorgesteld. (dbw)

Borsbeek wil op zuinige manier investeren

BORSBEEK De gemeente wil de komende jaren tegelijk besparen en investeren.

'De voorbije jaren werd een erg voorzichtig financieel beleid gevoerd', zegt schepen van Financiën Joris Heirbaut (Borsbeek boven Alles). 'Daardoor hebben we een lage schuldgraad, maar gebeurden er ook weinig investeringen. Met een mix van besparingen en nieuwe inkomsten willen we ruimte scheppen voor noodzakelijke projecten.' Zo komen er nieuwe lokalen voor Gemeentelijke Basisschool De Klinker. 'De huidige gebouwen zijn afgeleefd', zegt onderwijsschepen Kristof Van de Velde (N-VA). 'Door de tussenkomst van Vlaanderen van 2,2 miljoen euro moeten we zelf maar één miljoen bijdragen.' Ook op vlak

van cultuur lonkt de gemeente naar Vlaanderen. 'We hopen aanspraak te maken op 70.000 euro subsidies', zegt Groen-schepen Peter Vindevogel. 'Dat zou onze verenigingen extra mogelijkheden geven om het 750-jarig bestaan van onze gemeente in de verf te zetten.' Voor het masterplan ter verfraaiing van het Borsbeekse Fort 3 trekt de gemeente 850.000 euro uit, terwijl de heraanleg van het centrum voorlopig wordt beperkt tot de Schanslaan (3,2 miljoen euro). Qua inkomsten rekent de gemeente onder meer op de integratie van gemeente- en OCMW-diensten (150.000 euro), en wordt de gemeentebelasting lichtjes verhoogd (goed voor 2,2 miljoen euro over 6 jaar). Verder wordt sterk ingezet op de digitalisering van de dienstverlening. (dbw)