

## Werken Picosite definitief van start gegaan

### Stabroek krijgt snel een Albert Heijn

maandag 04 april 2011, 08u17

Auteur: Nicole Verstrepen



STABROEK - Onder leiding van Mertens-architecten zijn aannemers Bolckmans Industriebouw en M&M Ilegems definitief van start gegaan met de bebouwing van de zogenaamde Picosite. Albert Heijn neemt waarschijnlijk reeds in augustus zijn intrek.

De diensten van Ruimte en Erfgoed gaan niet in beroep tegen de bouwvergunning, die afgeleverd werd door de Deputatie van de Provincie Antwerpen bij de Raad van Vergunningenbetwistingen.

'Tevens werd deze week het Ruimtelijk uitvoeringsplan goedgekeurd door de gemeenteraad van Stabroek, het RUP moet nu enkel nog voor definitieve goedkeuring naar de provincie Antwerpen, ook dit zal rond zijn tegen juni 2011', vertelt architect Stijn Mertens.

Tegen de tweede helft van dit jaar zullen op de Picosite 26 appartementen, 13.300m<sup>2</sup> handelspanden en 25.275m<sup>2</sup> KMO-units worden gerealiseerd. In een tweede fase zullen nog twintig appartementen worden aangevraagd op de tweede bouwlijn aan het Pico-plein.

De appartementen van de eerste fase zijn reeds voor 90% uitverkocht en verschillende winkelketens waaronder Albert Heijn, Hubo, Shoe-discount, Kruidvat, Standaard-boekhandel en Zeeman hebben reeds toegezegd zich hier te zullen vestigen.

'Waarschijnlijk zullen de eerste ketens, waaronder Albert Heijn reeds in augustus hun intrek nemen', aldus nog Stijn Mertens.

In het Picolocomplex zal ook een taverne komen.





[http://www.nieuwsblad.be/article/detail.aspx?articleid=BLNVE\\_20110404\\_001](http://www.nieuwsblad.be/article/detail.aspx?articleid=BLNVE_20110404_001)