

[Gazet van Antwerpen](#)

Groen licht voor Picolo-project



04/04 Een maand geleden leverde de deputatie van de Provincie [Antwerpen](#) een bouwvergunning af. De diensten van Ruimte en Erfgoed waren het hiermee oneens, maar gingen niet in beroep tegen deze bouwvergunning. Deze week keurde de gemeenteraad ook het ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) goed. De provincie [Antwerpen](#) moet dit RUP nog definitief goedkeuren. Nu het licht op groen staat, start het bouwen aan de site aan het Laageind tegen kruissnelheid.

"Tegen de tweede helft van dit jaar worden er 26 appartementen, 13.000 m² handelspanden en 25.275 m² KMO-units gerealiseerd", zegt Stijn Mertens van het gelijknamige architectenbureau dat het project begeleidt. De appartementen van deze eerste fase zijn al voor 90 procent verkocht. De verkoop van de KMO-units langs de nieuwe Conservenweg wordt pas deze week opgestart. Maar ook hier is al 30 procent toegezegd.

Verschillende grote winkelketens als Albert Hein, Hubo, Shoediscout, Kruidvat, Standaard-Boekhandel en Zeeman hebben al toegezegd om zich hier te vestigen", aldus nog Stijn Mertens. In een tweede fase worden nog een vergunning voor twintig appartementen aangevraagd op de tweede bouwlijn aan het Picolo-plein. De vergunning hiervoor wordt waarschijnlijk samen met het definitieve Rup goedgekeurd", hoopt Stijn Mertens.

Erik Vandewalle

<http://www.gva.be/antwerpen/stabroek/groen-licht-voor-picolo-project.aspx>

